**СОВЕТ ТЫМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

23.08.2019 № 66

с. Тымск

|  |
| --- |
| **Об установлении на территории Тымского сельского поселения налога на имущество физических лиц и признании утратившими силу ранее принятых решений Совета Тымского сельского поселения** |

 В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования «Тымское сельское поселение»

**Совет Тымского сельского поселения РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Тымского сельского поселения, налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,09 процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов;

- квартир, частей квартир, комнат;

-объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2) 2 процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3) 0,09 процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

4) 0,09процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении прочих объектов налогообложения;

4. Установить в дополнение к статье 407 Налогового кодекса Российской Федерации налоговую льготу для следующих категорий налогоплательщиков:

1) дети, оставшиеся без попечения родителей, и дети-сироты, указанные в [статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»](http://docs.cntd.ru/document/9043973);

2) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, указанные в [статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»](http://docs.cntd.ru/document/9043973), обучающиеся в общеобразовательных учреждениях, а также по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам среднего профессионального образования или высшего образования по очной форме обучения до достижения ими возраста 23 лет.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) квартира или комната;

2) жилой дом;

3) гараж или машино-место.

Налоговая льгота применяется на основании и в порядке, предусмотренных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившими силу:

- решение Совета Тымского сельского поселения от 29 сентября 2017 года № 4 «Об установлении на территории муниципального образования «Тымского сельского поселения» налога на имущество физических лиц»;

 - решение Совета Тымского сельского поселения от 28 декабря 2018 года № 52 «О внесении изменений в решение Совета Тымского сельского поселения от 29.09.2017 № 4 «Об установлении на территории муниципального

образования «Тымское сельское поселение» налога на имущество физических лиц».

6. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию в установленном порядке.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

Председатель Совета поселения,

Глава Тымского сельского поселения К.Ф. Важенин